

Эксперт: Литвинова Ольга Александровна
 Телефон: +7 (925) 011-01-20
 e-mail: 89250110120@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223875
РОССИЯ, МОСКВА, МОЖАЙСКОЕ ШОССЕ, 39

Сдается помещение свободного назначения
1 200 000 рублей

Предлагаем в аренду коммерческое помещение площадью 748 м², расположенное на первом этаже+ цоколь. зона разгрузки. торгового центра на Можайском шоссе, 39, в Москве. Это помещение идеально подойдёт для бизнеса, который ищет место в активно развивающемся районе. Высота потолков составляет 2,6 метра, что обеспечивает комфортные условия для организации пространства, а центральное отопление и приточная вентиляция делают его удобным для эксплуатации в любое время года. Локация имеет отличные транспортные связи: до станции метро Кунцевская можно добраться всего за 5 минут на автомобиле. В окрестностях расположены популярные торговые и развлекательные объекты, что обеспечит вашему бизнесу высокий поток клиентов. Мы открыты для долгосрочной аренды и готовы рассмотреть ваши предложения.

Возможное назначение	магазин, банк, салон красоты, ателье одежды
Тип сделки	Аренда
Тип недвижимости	Коммерческая
Подтип	ПСН
Метро	Рабочий посёлок
Путь до метро	Пешком
Время до метро	14 мин.
Этаж	1
Этажей	1
Высота потолков	5 м.
Общая площадь	748 м ²
Предоплата	1 месяц
Залог	100 %
Срок аренды	длительный срок
Тип здания	Административное
Минимальный срок аренды	11
Вход	Общий с улицы
Тип договора	Прямая аренда
Тип здания	Нежилое
Период оплаты	месяц
Электрическая мощность	40 кВт
Добавлено	2025-12-24 10:55:43



